

Referat fra styremøte 1/2015 Holden hytteeierforening

Onsdag 25. mars kl. 19.30

Statens Hus i Steinkjer

Til stede:

*Paul Harald Pedersen, Bente Johansen, Grete Ramberg, , Arve Lindstrøm, Torbjørn Kilås
Bjørn Kalmar Aasland har meldt forfall*

Sakliste:

1. Godkjenning av innkalling og sakliste.
2. Konstituering av nytt styre i HHF.
3. Godkjent Årsmøtereftrat 2014.
4. Forberedelse til årsmøtet
5. Søknad fra HHF og tilskudd fra Verran kommune til løypekjøring vinteren 2015 – Status.
6. Tillatelse til løypekjøring 2015 i områdene i tilknytning til «Hørdin».
7. Festekontrakter for nausttomtene på HHF`s eiendom ved dammen på «Hørdin»?
8. Scooterfrakt og kjøring på «Hørdin» påska 2015.
9. Vaktopplegget ved parkeringen ved Dammen påska 2015.
10. vasking/kosting/renhold/papir i telefonbu og WC
11. system på p-vakt i helgene (og ferieuker),parkering uten kontanter
12. utsetting av bord/benk og vedlikehold
13. Referat fra møtet mellom NTE og HHF 23. januar 2015.
14. Status økonomi.
15. Eventuelt.
 - a. Opprusting av stier etter hogstmaskina
 - b. Vedlikehold av bru i Pissbekken
 - c. Manglende betaling av kontingent
 - d. Møteplan inkl Rune Møller

Godkjenning av innkalling og sakliste.

Godkjent

Konstituering av nytt styre i HHF.

Leder uendret, Kasserer Bente Johansen valgt på årsmøtet

Sekretær: Torbjørn Kilås

Godkjent Årsmøtereferat 2014.

Godkjent og lagt ut på hjemmesiden

Forberedelse til årsmøtet

Søknad fra HHF og tilskudd fra Verran kommune til løypekjøring vinteren 2015 – Status.

Søknad sendt 11. feb 2015. svar 23.02.2015 Innvilget et tilskudd på kr 5081.

Tillatelse til løypekjøring 2015 i områdene i tilknytning til «Hørdin».

Tillatelse er innvilget i brev fra Verran kommune 23.02.2015

Påkrevd at grunneier gir tillatelse til kjøring

Nytt kart legges ut på hjemmesiden.

Festekontrakter for nausttomtene på HHF`s eiendom ved dammen på «Hørdin»?

Det vurderes å innføre en årlig festeavgift for naust på de områder hvor HHF er grunneier ved Dammen ved Hørdin. Saken tas opp til videre behandling i neste styremøte. Bakgrunnen er at dette vil klargjøre rettighetsforholdene og at det tidligere da andre var grunneiere for dette området, ble betalt festeavgift

Det ble gjennomgått ett dokument fra slutten av 70 tallet og fornyet i 1984 med orientering om festekontrakter fra «Folla Fabrikker» ble gjennomgått (ta bort)?

Gnr 25/Bnr 241 eies av HHF (kart under)



Vedtak: Styret i HHF klargjør dette
HHF har eid parkeringsområdet siden 15.des 1986

15.12.1986 11680

Navn: HOLDEN HYTTEEIERFORENING

Scooterfrakt og kjøring på «Hørdin» påska 2015.

Temaet ble drøftet, og hver enkelt må sjekke føreforhold. Ansvaret hviler på den enkelte.

Vaktopplegget ved parkeringen ved Dammen påska 2015.

Styret vil sette opp en turnus for parkering i påsken. Manglende betaling fører til kr 400 i parkeringsbot.

Vasking/kosting/renhold/papir i telefonbu og WC

Grete tar vårpusse aksjon medio mai

Grete kjøper inn dorullholder og søppeldunk

Klær og annet privat utstyr som lagres i bodene blir kastet.

Fra juni settes det opp en uke turnus

System på p-vakt i helgene (og ferieuker), parkering uten kontanter

Det vil bli opphengt en plakat i «telefonbua» som gir mulighet for å sende en SMS hvis det er manko på kontanter.

Utsetting av bord/benk og vedlikehold

Det vil komme nærmere info om en «Vårpusseaksjon»

Referat fra møtet mellom NTE og HHF 23. januar 2015.

Endelig referat blir klart og vil bli oversendt til NTE i løpet av uke 15 og vil deretter bli lagt ut på hjemmesiden.

Status økonomi.

Økonomien er god.

Det er fortsatt 10 stk som fortsatt ikke har betalt, selv om det er utsendt purring på mail og brev.

Eventuelt.

Opprusting av stier etter hogstmaskina

Arve Lindstrøm viste flyfoto av halla over Svartvassbukta, og ønsket at dype hjulspor må planeres etter hogsten i 2009.

Styret i HHF foretar en befaring i området på barmark til våren. Dette for å få et mer komplett bilde av de innmeldte skadene på terrenget fra den gjennomførte hogsten i området.

Vedlikehold av bru i Pissbekken

Kostnadsoverslag må på plass

Fremdriftsplan: målet er å ferdigstille bruprojektet.

HHF har skaffet diverse materialer til brubygging som oppbevares hos Jon Oskar Brattsti.

Behov for materialer til andre bru reparasjoner kontakt Jon Oskar

Manglende betaling av kontingent

Utestående fordringer er tidkrevende, og vurderes oversendt kreditorfirma for innkreving.

Møteplan

Minimum annenhver måned

neste møte tirsdag 19. mai kl 18 på Hørdin (hytta til Arve Lindstrøm) inkl vara Rune

Møller

Bom

Kostnad for oppsetting og drift av bom til området og driftssikkerhet ble diskutert. Det er ikke noe vedtak for videre jobbing.