

# Styremøte

Holden Hytteeierforening



## REFERAT

<b>Tid:</b>	Tirsdag 23.05.2017 kl. 18.00 – 21.00
<b>Sted:</b>	Holden
<b>Tilstede:</b>	Paul Harald Pedersen, Bente Johansen, Stig Harry Malmo, Karle Ovesen, Bjørn Larsen og Kjetil Landsem
<b>Forfall:</b>	

## SAKLISTE

Sak	Tekst
13/17	<p><b>Godkjenning referat fra styremøte 27.04.17</b> Referatet fra styremøtet ble utsendt pr epost i dag. Referatet ble gjennomgått i møtet.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b> Referat fra styremøte 27.04.17 godkjennes.</p>
14/17	<p><b>Økonomisk status</b> Kasserer Bente Johansen presenterte økonomisk oversikt pr dato. Denne viser et solid resultat på ca. + kr. 152.000. Kasserer har sendt ut faktura på årskontingent og forsikring til de som ikke har bestilt parkeringskort/bomkort. Betalingsfrist 7.juni. Bente legger ut info vedr dette på foreningens nettsider.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b> Framlagte økonomiske status tas til orientering.</p>
15/17	<p><b>Etablering av værstasjon</b> Saken ble drøftet i forrige styremøte hvor det ble vedtatt å anskaffe værstasjon. Bente Johansen har innhentet tilbud på værstasjonsløsning. Tilbudene sendes ut til styremedlemmene til nærmere gjennomsyn.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b> Værstasjon plasseres i tilknytning til bua med webkamera og bomstyring.</p>

<p><b>16/17</b></p>	<p><b>Kontaktmøte med rodeansvarlige for rekkenaustene</b>  Styret ser behov for nytt oppfølgingsmøte med de rodeansvarlige for rekkenaustene for å avklare status i arbeidene på de enkelte rekkene; Hva er gjort og hva er planlagt.  Noen rekker mangler p.t. også rodeansvarlige, og styret gikk gjennom navneoversikt for å finne kandidater å forespørre for disse rekkene.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Styreleder kalles inn til møte med rodeansvarlige for rekkenaustene. Tentativ dato 13.06.17.</li> <li>2. Styreleder søker å avklare rodeansvarlige for de naustrekkene som mangler dette</li> </ol>
<p><b>17/17</b></p>	<p><b>Mobildekning på Holden</b>  Styreleder orienterte om at Telenor har fremmet søknad om oppsetting av ny mobilmast ved Holden. Planene innebærer at det settes opp ny høyere mast på samme sted som eksisterende, noe som vil gi en langt bedre dekning og kapasitet i Telenors mobilnett i området. Saken ligger nå til behandling hos Verran kommune.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b>  Saken tas til orientering.</p>
<p><b>18/17</b></p>	<p><b>Befaring av området ved «Dammen»</b>  Styret gjennomførte en befaring på foreningens område.  Jon Oskar Brattsti deltok også på runden.  Følgende punkter ble særskilt vurdert:</p> <p><b><i>Ferdigstille dreneringsarbeid bak naustrekkene</i></b>  Det gjenstår fortsatt noe gravearbeid bak naustrekkene for å sikre at vann dreneres vekk fra naustrekkene. Det ble drøftet hvordan arbeidet praktisk bør gjennomføres. Det ble avklart at Jon Oskar Brattsti utarbeider tilbud på dette arbeidet og oversender styret.</p> <p><b><i>Utvidelse av parkeringsareal</i></b>  Det er ønskelig å etablere større parkeringsareal på området. Styret vurderte at det kan være hensiktsmessig å utvide arealet ved utgraving av masse ved bakken rett nord for nedkjøringen til båtutsettingsplassen. Overskuddsmasse foreslås deponert bak/nedenfor toalettet. Det innhentes skriftlig tilbud fra entreprenør. Ansvar: Kjetil</p> <p><b><i>Grill-/uteplass</i></b>  Styret ønsker å etablere en grill-/uteplass for allmenn bruk på området. Plassen må være tilrettelagt slik at også bevegelseshemmede kan benytte seg av den.  Styret vurderte flere alternative plasseringer:</p>

	<p>-«Nederste» alternativ ligger utenfor foreningens eiendom, og må følgelig avklares med grunneier før videre vurdering. Ansvar: Bjørn</p> <p>-«Øverste» alternativ planeres og «pusses til», bord/benker settes på plass. Ansvar: Stig Harry</p> <p><b>Grusing</b> Det bestilles ett lass grus for opp-grusing av området. Ansvar: Stig Harry</p> <p><b>Plakat/info vedr. bruk av området</b> Det utarbeides utkast til infoplakat for oppsetting på infotavla ved innkjøringen til området. Viktig med god dialog også med de bruks- og beiteberettigede. Ansvar: Paul Harald/Kjetil</p> <p><b>Rydding av området</b> Det ligger mye skrot mv. som oppleves som en estetisk forurensing av området. Styret vil gjennomføre dugnad i forbindelse med utsetting av stålcontainer. Det ble særskilt påpekt to grovere forhold hvor det er lagret (?) større volum av uønsket «skrot». Styreleder kontakter de som antas å ha hensatt dette.</p>
--	---

Kjetil Landsem  
Referent