

ÅRSMELDING 2014

HOLDEN HYTTEEIERFORENING (HHF)

Det er holdt 5 styremøter i 2014.

Aktiviteter i 2014.

- I stormen «Ivar» like før jul i 2013 ble 6 rekkenaust ødelagt. Styret inntok en koordinerende rolle for å få naustenhetene som tilhørte rekke B gjenoppbygd så snart som mulig i løpet av våren/ forsommeren 2014. Det ble derfor avholdt et eget møte med samtlige nausteiere i rekke B den 28. april, og det vises til et eget foreliggende referat fra dette møtet.
- Med bakgrunn i at denne saken, via takstmann og forsikringsselskapet IF, aktualiserte behovet for en sterkere fundamentering av rekkenaustene og et bedret vedlikehold av naustene gjennomførte styret i HHF et kombinert styremøte og befaring ved rekkenaustene den 10. juni. Konklusjonen etter befaringen og i møtet ble at styret besluttet å sette i gang en prosess for å reetablere «en rodeansvarlig» for hver enkelt rekke. Da det er totalt 12 rekker med naust var behovet 12 rodeansvarlige for de 142 naustene. I løpet av høsten fikk hver enkelt rekke sin «rodeansvarlig». Styrets intensjon og mål er at sommeren 2015 skal være «hovedsommeren» for oppgradering og forskjønning av rekkenaustene og rekkenaustområdet, som er en viktig del av innfallsposten til «Hørdinområdet».
- Styret søkte Verran kommune om tilskudd til løypekjøring i «Hørdinområdet». Kommunen innvilget HHF et tilskudd lik kr. 5.950,-. Svært gode tilbakemeldinger på dette tiltaket. Det legges derfor opp til å gjenta dette i 2015.
- Gjennom «Grasrotandelen» har HHF pr. 31.12. 14 fått inn kr. 6.189,65.
- Årsresultatet viser et økonomisk overskudd lik kr. 92.230,91.
- Det ble gjennomført grusing av veien fra Dammen og inn mot parkeringsområdene og det er også foretatt rydding av skog, lauv og gras i områdene ved Dammen.
- Container for metallavfall ble utplassert ved det tilrettelagte «påstignings- og ilandstigningsområdet». Dette for at hytteeierne skal kunne kvitt seg med metallavfall fra sine hytter. Styret oppfatter at dette er godt mottatt av hytteeierne, og det legges derfor opp til at dette også gjentas i 2015.
- Sommerfesten ble arrangert 2. august ved Ferieheimen (Røde Korshytta) ved «Hørdin». Det ble fint vær og godt oppmøte, hvor omlag 50 personer deltok. Styret i HHF benyttet anledningen til en kort orientering om status for arbeidet i HHF. Mange takk til Even Strømhaug og Åse Okkenhaug som sammen med gode hjelpere organiserte og tilrettela for gjennomføringen av sommerfesten.
- Det er arbeidet for å få et nytt WEB kamera ved Dammen. Dette kom på plass i februar 2015.

**Til Styret/Årsmøte i
Holden Hytteeierforening**

Revisjonsberetning for 2014

Jeg har revidert årsregnskapet for Holden Hytteeierforening for regnskapsåret 2014 som totalt sett viser et overskudd på kr. 92.230,91.

Årsregnskapet består av 1stk resultatregnskap og 1stk balanse.

Jeg har tatt diverse stikkprøver og funnet ut at regnskapet er ført i hht god regnskapsskikk i Norge.

Foreningens økonomiske stilling pr. 31.12.14 er korrekt etter min vurdering.

Jeg vil herved godkjenne årsregnskapet til Holden hytteeierforening for 2014 uten anmerkninger fra min side.

Inderøy, 24.02.15

Revidert av Nils Olav Folladal



BALANSE

	IB	Bevegelse	UB
Eiendeler			
8673.12.09601	30 625,53	92 038,16	122 663,69
8673.11.74247		102,06	102,06
Kundefordringer	-	-500,00	-500,00
Grasrotandel	1 616,24	590,69	2 206,93
Sum eiendeler	32 241,77	92 230,91	124 472,68
Egenkapital			
EK	32 241,77	92 230,91	124 472,68
Leverandørgjeld	-	-	-
Sum EK	32 241,77	92 230,91	124 472,68
Kontroll:	-	-0,00	-0,00
Resultat			92 230,91

Kasserer
Bente Johansen 19/1-15

Godkjent 30/1-15
Stig Hagen

RESULTAT

	2014	2013	2012	
Medlemskontigent	89 100,00	87 200,00	87 800,00	
Forsikring	42 300,00	28 000,00	28 150,00	
Parkeringskort (ekstra)	13 650,00	9 900,00	-	
Parkeringsbot	-	800,00	-	
Parkeringsinntekt	14 733,00	24 453,00	17 699,00	
Loddsalg	2 380,00	2 666,00	1 060,00	
Grasrotandel	6 189,65	3 893,25		
Tilskudd	5 950,00	5 375,00	6 880,00	
Skjorter og pins	236,00	745,00		
Sum inntekter	174 538,65	163 032,25	141 589,00	
Kontorutgifter	9 090,42	8 352,73	22 748,46	Telefon, møter (års møte), internett, web kamera, dep.nøkler
Drift	29 966,82	74 682,91	78 531,17	Strøm, brøyting, vedlikehold, sporlegging, nettside, domene
Eiendomskatt	1 393,42	1 365,00	1 365,00	
Finans	227,08	483,59	120,00	Bankgebyr, rente utgift/inntekt, purregebyr, Brønnøysundreg.,
Forsikring rekkenøst	32 445,00	17 376,00	19 495,00	
Lelekosnad	3 900,00	-		Møterom
Utstyr	-1 500,00	22 953,00	15 335,00	Sporlegger, skilt, ryddesag
Godtgjørelse/honorarer	7 498,00	12 970,00	4 000,00	Kjøregodtgjørelse, godtgjørelse formann/kasserer og andre
Sosiale aktiviteteter	-713,00	1 595,00	-4 812,00	Dugnad, sommertreff
Sum utgift	82 307,74	139 778,23	136 782,63	
Årsresultat	92 230,91	23 254,02	4 806,37	