

Referat fra styremøte 2/2015 Holden Hytteierforening

Til stede:

Paul Harald Pedersen, Bente Johansen, Grethe Ramberg, , Arve Lindstrøm, Torbjørn Kilås
Bjørn Kalmar Aasland, Rune Møller

Onsdag 10. juni kl. 18.00 ved Dammen Hørdin.

Sakliste:

1. **Godkjenning av innkalling og sakliste.**

Godkjent

2. **Godkjent referat fra styremøte HHF den 25. mars 2015.**

Godkjent

3. **Bygging av påstignings- og avstigningsrampe båt ved Dammen – Befaring og vurdering av oppfølging.**

Oppgradering og forlengelse med «nedtrapping» av rampen for at påstignings- og avstigningsrampen skal fungere både ved lav og høy vannstand i Hørdin. Ønsker innspill fra Jon Oskar om løsning og pris. Vi må avklare hvem som er grunneier, og hvem som har hevd på dette området.

4. **Status vedlikehold av bru i Pissbekken.**

Ikke utført pr 10.06.2015.

Stålbjelker må transporters oppover til dammen i løpet av sommer 2015.

Trematerialer er innkjøpt

Bro vurderes flyttet litt oppover i forhold til dagens plassering

Styret befarer området i løpet av sommeren 2015

Forventes utført i løpet 2015-2016

5. **Vurdering av grusing av vei fra Dammen og det området hvor HHF er grunneier.**

Grusing Jon Oskar kontaktes, slik at han bestiller grusing på vegne av HHF.

6. **Etablering av container for levering av metallavfall fra hyttene ved Hørdin.**

Det bestilles container også i år, og den må merkes «kun metall». Containeren plasseres i nærområdet og på parkeringsplassen ovenfor det sentrale «utkjørings- / innkjøringsområdet» for båter. Jon Oskar kontaktes for bestilling på vegne av HHF.

7. Status oppfølging av rehabilitering og fornying av rekkenaustene og rekkenaustområdet med befaring.

Rekke «J» synes å være godt i gang med restaureringen. De resterende rekkene må også komme i gang så snart som mulig.

Rodeansvarlige:

Rekke	Navn
A	Jan Arild Lorvik
B	Erik Holmen (Ferdig)
C	Rolf Eriksson
D	Endre Svendsen
E	Oddvar Schjetne
F	Stig Rune Løvset
G	Lars Lønnum
H	Per Holmen
I	Stig Hågensen
J	Magnar Hustad (er i gang med restaurering)
K	
L	Idar Iversen

2 nye rodeansvarlige skaffes. Paul Harald gis oppgaven med å forsøke å få disse på plass så snart som mulig.

Bjørn Kalmar kontakter rodeansvarlige og avtaler møte og minner på om at de må komme i gang med oppussing.

8. Status vasking/kosting/renhold/papir i telefonbu og WC.

Dugnadsliste er klargjort, Arve fjerner mose fra tak og skifter og maler vannbord

9. Opprusting av kjørespor i terrenget og i stier etter hogst ved Hørdin – Befaring.

Deler av styret har vært på befaring, og i tillegg finnes det flyfoto av området. Det anbefales at det tas kontakt med Verran Kommune ved skogbrukssjefen slik at han følge opp dette videre.

10. Status inndrivning av bøter for ulovlig parkering ved «Hørdin» (ikke betalt parkeringsavgift).

Alle utleverte parkeringsbøter er avklart, og det er ingen ubetalte bøter pr 10.06.2015

11. Vaktopplegget ved parkeringen ved Dammen sommeren 2015.

Dette fordeles på styret i HHF, se egen vaktliste.

12. Festekontrakter og vurdering av innføring av festeavgift for nausttomtene på HHF's

eiendom ved dammen på «Hørdin», jfr. også sak nr. 7 i møte 25. mars d.å. (se også vedlegg eksempel på Festekontrakt nausttomt).

Det tæes sikte på innføring av festeavgift fra og med 2016. Forslag til festekontrakter legges fram og vurderes i neste styremøte. Det vedtas av styret i HHF at det innføres festeavgift for nausttomtene på Hørdin lik ft kr 300 pr «naustrett» pr år, jfr. årsmøtevedtak 2012.

13. Sommerfesten 2015.

Grethe forsøker å finne ansvarlige, og/eller får med seg 2-3 personer første helg i august, dvs helga 1. – 2. august. NB! Neste år må valgkomiteen legge fram forslag til ansvarlige til gjennomføring av sommerfesten.

14. Referat fra møtet mellom NTE og HHF 23. januar 2015.

Saken utsettes til neste møte.

15. Det forberedes utbedring/ rehabilitering av Dammen i Hørdin i regi av NTE – Status i saken.

Styret i HHF viser til mail fra NTE v/Stine Kvalø Nordseth 10.juni 2015 «Dam Holden og informasjon fra NTE» Innholdet i mailen følger i sin helhet nedenfor:

Ref. vår telefonsamtale 8.6.15, sender jeg over svar på spørsmål fra Holden hytteeierforening. Som dameier er NTE pålagt å følge «Forskrift om sikkerhet ved vassdragsanlegg», eller «damsikkerhetsforskriften» som den også kalles.

Denne pålegger alle dameiere å foreta en revurdering av alle dammer med 15-20 års intervaller.

En revurdering innebærer å beregne stabilitet av dammen med tilhørende sikkerhetsfaktorer. Siste versjon av «damsikkerhetsforskriften» kom i 2009, og her var sikkerhetsfaktorene justert opp i forhold til tidligere forskrift.

Dam Holden og dam Strømseter ble revurdert i 2012 og ingen av dammene tilfredsstilte forskriftens krav.

Dette innebærer at NTE har pålegg på seg til å rehabiliter dammen slik at denne tilfredsstiller forskriften.

Vi i NTE har nettopp startet jobben med å se på hva som kan gjøres for at dammene kommer innenfor kravene.

Vi kommer til å bruke 2015 til å gjennomføre en forstudie og finne den beste tekniske løsningen.

Alt etter hvilken løsning(er) som blir valgt, blir det en planleggingsfase som typisk tar 1 års tid før gjennomføring av rehabiliteringen kan starte.

Vi i NTE ønsker ett godt forhold til dere i Holden hytteeierforening, og kommer tilbake med mer informasjon og dialog med dere i planleggingsfasen.

Vi noterer oss at vi har en felles interesse i veien opp til Holden og bruk av denne.

Hvis det skjer endring i kontaktinformasjon til dere, så fint om dere gir undertegnede beskjed.

16. Referat fra møtet mellom John Oskar Bratsti og HHF 28. august 2014.

Saken utsettes til neste møte.

17. Status økonomi.

Det er tilfredsstillende økonomi i HHF

18. Eventuelt.

Skilt om «båndtvang – ta hensyn» kjøpes inn og settes opp

Bro over Olheibekken ble utført høsten 2014. Materialer ble innkjøpt av HHF

Hvem eier grunn og utstyr nedenfor saga til Jon Oskar?(ansvar for vedlikehold)