

# Styremøte

Holden Hytteeierforening



## REFERAT

<b>Tid:</b>	Onsdag 31.10.2018 kl. 19.00-21.00
<b>Sted:</b>	Inn-Tre, Steinkjer
<b>Tilstede:</b>	Paul Harald Pedersen, Bente Johansen, Even Strømhaug og Kjetil Landsem
<b>Forfall:</b>	Stig H. Malmo og Bjørn Larsen
<b>Referent:</b>	Kjetil Landsem

## SAKLISTE

Sak	Tekst
46/18	<b>Godkjenning av innkalling og sakliste</b>  <b><u>Vedtak:</u></b> Innkalling og sakliste godkjent.
47/18	<b>Godkjenning av møtereferat styremøte 22.08.2018</b>  <b><u>Vedtak:</u></b> Referat fra styremøte 22.08.2018 godkjennes.
48/18	<b>Oppsummering av møte med NTE 28.08.2018 vedr. rehabilitering av «Dammen»</b>  Representanter fra styret i HHF gjennomførte 28.08.18 møte med NTE Nett vedr planlagt rehabilitering av demningen på Holden. Etter de planer som forelå pr dato ser det ut til at lavest vannstand forventes sommeren 2020. Det vil da tappes ned hva som er mulig da «gammeldammen» vil benyttes som sikring før rehabilitering av hoved-demningen. Det framkom for øvrig lite konkrete planer da det enda var tidlig i prosjekteringsfasen. Det er imidlertid klart at anleggsperioden blir hektisk, mye arbeidsfolk og behov for betydelig areal for rigging, kraner, brakker mv. Partene i møtet er enige om å fortsette tett dialog, og det tas i samarbeid med NTE sikte på et informasjonsmøte for medlemmene august/september 2019. Styret vil ta initiativ til nytt dialogmøte på nyåret 2019.  <b><u>Vedtak:</u></b> Saken tas til orientering.

<p><b>49/18</b></p>	<p><b>Status renovasjonssaken</b></p> <p>Styret gjennomførte 24.04.2018 møte med Verran kommune v/ordfører og rådmann om renovasjonsordningen for hytteeierne i kommunen. Styret i HHF har etter møtet som avtalt sendt innspill til kommunen/renovasjonsetaten med evaluering av ordningen og forslag til justeringer og forslag til forsøksordning. Styret har sterke innsigelser i forhold til kommunens saksbehandling, samt at saksframlegget har store mangler i forhold til å opplyse saken i hele dens bredde, jfr fvl § 17.</p> <p>Styret ønsker å drøfte saken med ansvarlig myndighet med sikte på at saken utsettes inntil tilfredsstillende saksbehandling er gjennomført, og at dette gjenspeiles i saksframlegget.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b></p> <p>Saken følges opp mot Verran kommune/renovasjonsetaten.</p>
<p><b>50/18</b></p>	<p><b>Opprensk og rehabilitering av storgrøft ovenfor de øvre rekkenaustene</b></p> <p>Det vises også til sak 41/18. Det er gjennomført befaring med to tilbydere som i ettertid har levert pristilbud. Flere entreprenører var invitert men ønsket ikke å delta. Styret vurderer at to tilbud er tilfredsstillende og vil fremme saken for ordinært årsmøte i 2019 for endelig beslutning.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b></p> <p>Saken fremmes for Årsmøtet 2019 for endelig vedtak.</p>
<p><b>51/18</b></p>	<p><b>Møte med Verran kommune angående friluftsområdekartlegging</b></p> <p>Kommunen hadde invitert ulike interessenter til møte for å kartlegge friluftsområdene i Verran. Dette på bakgrunn av at Miljødirektoratet har bestilt en slik kartlegging. I dokumentet heter:</p> <p><i>Som ledd i arbeidet med å ivareta og utvikle gode forhold for allmennhetens friluftsliv i nærmiljøet og naturen ellers er målet at kommunen skal:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• sikre friluftslivsområder for dagens og for framtidige brukere</li> <li>• ivareta og utvikle god tilgang til friluftslivsområder</li> <li>• ivareta og utvikle god tilrettelegging for friluftsliv</li> </ul> <p><i>Det finnes mange gode grunner for at kommunen bør kartlegge og verdsette sine friluftslivsområder, blant annet for å:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• sikre god tilgang til friluftslivsområder og et godt friluftslivstilbud for befolkningen</li> <li>• skape forutsigbarhet i arealplanleggingen</li> <li>• unngå bit for bit utbygging og fragmentering</li> <li>• sikre at de viktigste områdene og arealgrunnlaget for mangfoldet av aktiviteter blir ivaretatt</li> <li>• etablere et godt grunnlag for:</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• utarbeiding av kommuneplanens arealdel</li> <li>• utarbeiding av planer for grønnstruktur, marka og lignende</li> <li>• enkeltsakssaksbehandling og konsekvensutredninger</li> <li>• søknad om spillemidler og sikringsmidler</li> <li>• å utarbeide sti- og løypeplaner</li> <li>• en målrettet innsats for å bedre tilretteleggingen for friluftsliv</li> <li>• en målrettet forvaltning av friluftslivsområder</li> </ul> <p>Kartlegging og verdsetting av friluftslivsområder bør utføres som et grunnlag for arbeidet med kommuneplanen, areal og tiltaksplanlegging for grønnstrukturen, marka og kulturlandskapet. Alt areal bør kartlegges. Det er imidlertid særlig viktig der arealbrukskonfliktene er størst som i og i nærheten av byer og tettsteder og i strandsonen. Kartleggingen kan også brukes som grunnlag for andre kommunale planer som eksempelvis kommunedelplan for idrett og fysisk aktivitet og lignende.</p> <p>Representanter fra styret deltok i møtet og fremmet HHFs synspunkter i saken. Den vil senere komme på offentlig høring.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b> Saken tas til orientering.</p>
52/18	<p><b>Tilskudd til oppkjøring av skiløyper</b></p> <p>Styret i HHF søkte 24.08.18 Verran kommune om tilskudd til oppkjøring av skiløyper i 2018. HHF er innvilget kr. 5.682,- i tilskudd.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b> Saken tas til orientering.</p>
53/18	<p><b>Tilskudd til produksjon av oversiktskart over Holdenområdet</b></p> <p>Styret i HHF søkte 30.09.18 om tilskudd til produksjon av oversiktskart over Holdenområdet. Det er ikke mottatt svar på dette pr dato, men styret er kjent med at det er satt av en kommunal pott for å utarbeide kartmateriale for turområder i hele kommunen. Styret avventer svar på søknaden.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b> Saken tas til orientering</p>
54/18	<p><b>Søknader til nye prosjekter</b></p> <p>Forberedelse av søknader til prosjektene «Merking av turmål ved og omkring Holden» og «5 - 7 turmål (5 -7 topturer) ved og omkring Holden i 2019». HHF har vært i kontakt med Trøndelag fylkeskommune og drøftet prosjektene.</p>

	<p>Styret drøftet arbeidet videre med søknader til prosjektene. Søknadsfrist i februar 2019.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b> Saken tas til etterretning</p>
55/18	<p><b>Søknad om landingstillatelse for helikopter</b> Saken ble behandlet som referatsak, da styret behandlet saken telefonisk/pr epost. Søknader til HHF som grunneier angående landingstillatelse ved Dammen for helikopter – formål frakting av hytte/hyttematerialer osv. for bygging av hytte ble innvilget. Transporten er gjennomført.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b> Saken tas til orientering.</p>
56/18	<p><b>Økonomisk status</b> Kasserer Bente Johansen orienterte om status pr dato, og styret anser foreløpig resultat som tilfredsstillende. Det gjenstår nå kun én manglende innbetaling på medlemskap. Alle forsikringspremier er innbetalt. Det erfarer at det periodevis står strømbokser åpne noe som medfører økte strømkostnader. <u>Det henstilles om at alle slår ut sikringen og låser strømboksene etter at de har vært i bruk!</u></p> <p><b><u>Vedtak:</u></b> Saken tas til orientering.</p>
57/18	<p><b>Eventuelt</b></p> <p><b><u>SAK 57-1 Panteinnsamling – Malm Røde Kors hjelpekorps</u></b> Malm Røde Kors hjelpekorps ønsker å utplassere innsamlingsbeholdere for pantbare flasker mv. Panteinntekten vil tilfalle hjelpekorpsset.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b> HHF gir Malm Røde Kors hjelpekorps anledning til å utplassere innsamlingsbeholder for pantbare flasker mv. på anvist plass. Even Strømhaug er styrets kontaktperson og følger opp saken fra HHF.</p> <p><b><u>SAK 57-2 Skifte av strømmåler</u></b> Utskifting av strømmåler vil skje primo november.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b> Saken tas til orientering.</p>