



**Den 03. mars 2022 kl.19:00 ble det avholdt årsmøte i Holden Hytteeierforening ved Malm Hotell.**

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkalling, sakliste, valg av dirigent, referent og to medlemmer til å underskrive protokoll.
2. Behandle foreningens årsmelding.
3. Behandle foreningens regnskap i revidert stand og budsjett.
4. Valg.
5. Behandle innkomne saker.
6. Avslutning.

**1. Godkjenning av innkalling, sakliste, valg av dirigent, referent og to medlemmer til å underskrive protokoll.**

- Innkalling og sakliste ble godkjent.
- Lill Marit Sandseter ble valgt til dirigent.
- Bjørn Kristian Feragen ble valgt til referent.
- Grethe Mathisen og Lise Aune ble valgt til å underskrive protokollen.

**2. Behandle foreningens årsmelding.**

- **Vedtak:** Årsmelding ble presentert av dirigenten og enstemmig vedtatt.

**3. Behandle foreningens regnskap i revidert stand og budsjett.**

- **Vedtak:** Regnskap ble presentert av kasserer og enstemmig vedtatt.
- **Vedtak:** Budsjett ble presentert av kasserer og enstemmig vedtatt.

**4. Valg.**

- Forslag fra valgkomite:

Leder:	John Ole Dolmseth	2 år (ny)
Kasserer:	Tone Malmo Lønnum	ikke på valg
Styremedlem:	Svein Lunde	ikke på valg
Styremedlem:	Bjørn Kristian Feragen	1 år (gjenvalg)
Styremedlem:	Kent Håvard Aasland	2 år (ny)
Styremedlem:	Rune Setter	2 år (ny)
Varamedlem:	Gunn Kristiansen	1 år (ny)
Varamedlem:	Knut Eirik Ertsaas	1 år (gjenvalg)
Revisor:	Jarle Berget	ikke på valg

Årsmøteprotokoll 2022 Holden Hytteeierforening

Valgkomite:	Ole Tanem	ikke på valg
Valgkomite:	Eva Kristin Borg	ikke på valg
Valgkomite:	Lene Unhjem	2 år (ny)

- **Forslaget fra valgkomite ble enstemmig vedtatt.**

## 5. Behandle innkomne saker.

### 1. Isforhold og fremkommelighet

*Bakgrunn: Hvordan kan de som ikke er så godt kjent på Holden få informasjon om isforhold og fremkommelighet. Det er flere som spør om isforhold og lignende på Facebook gruppe, men en opplever sjelden eller aldri at det blir svart på disse spørsmålene.*

*Forslag: Det hadde vært fint å kunne hatt en kanal der det blir informert om løyper osv på vinterstid. Slik blir det kanskje lettere å kunne bruke hytta oftere også.*

**Vedtak:** Ingen ønsker å bli ansvarlige for å rapportere isforholdene. Det oppfordres til å se på NVE sin tjeneste Varsom, her finnes iskart og isvarsling. HHF legger inn en link til Varsom på hjemmesiden til HHF.

### 2. Digitalt årsmøte

*Bakgrunn: Det er flere medlemmer som har lang reise vei til Malm/Holden.*

*Forslag: Hva med å gjennomføre årsmøte på Teams, Zoom eller lignende.*

**Vedtak:** Ingen endring, fortsetter med gjennomføring av fysiske årsmøter.

### 3. Naust

*Bakgrunn: Det er flere som eier naust som står på eiendommen til HHF som ikke er medlemmer. Disse leier gratis tomt av medlemmene i HHF og bidrar ikke til felles utgifter for f.eks. vedlikehold av fellesområdene. For rekkenaustene betaler HHF forsikring på vegne av eiere og krever denne tilbake med andel pr eier av naust i rekke. Ingen betaler for leie av tomt til naust.*

*Forslag: Det legges frem en orienteringssak til årsmøte med spørsmål om det bør arbeides med å se på en eventuell innføring av leie/feste avtaler til nausteiere som ikke har tinglyst naustrett på HHF sin eiendom. Det bør også sees på en måte for å holde oversikt over eiere og merking av naust.*

**Vedtak:** Årsmøte ønsker at styret skal arbeide med saken og komme opp med forslag til retningslinjer for bruk av eiendommen til HHF. Mange gode innspill fra årsmøte deltagere, viktig å involvere medlemmene i arbeidet.

### 4. Parkeringskort

*Bakgrunn: Noen mener at ordningen med ekstra parkeringskort misbrukes.*

*Styret i HHF er av den oppfatning at ordningen med ekstra kort gjelder for medlem og brukere av dens hytte. Et medlem skal ikke kjøpe ekstra kort som benyttes av andre hytteeiere som ikke er medlemmer.*

*Forslag: Det legges ut en tekst sammen med priser for parkeringskort med mer på hjemmesiden. Forslag til tekst: Alle medlemmer i Holden Hytteeierforening får med ett parkeringskort i medlemskontingent. Alle medlemmer kan kjøpe inntil (antall) ekstra parkeringskort for kr 150,- pr år pr kort.*

*Parkeringskortene skal kun benyttes til medlem/familie/besøkende tilhørende medlemmets hytte.*

**Vedtak:** Det informeres på hjemmesiden til HHF med følgende tekst:  
Alle medlemmer i Holden Hytteeierforening får med ett parkeringskort i medlemskontingent. Alle medlemmer kan kjøpe inntil 2 ekstra parkeringskort for kr 150,- pr år pr kort. Alle nye kort har en engangsavgift på kr 200,- pr kort. Parkeringskortene skal kun benyttes til medlem/familie/besøkende tilhørende medlemmets hytte.

#### 6. Avslutning.

- Årsmøte ble avsluttet klokken 20:30.

Sted: Fouafoss

Dato: 28/3-22

Greta Mattisen

Sted:

Dato:

Lise Mari Clamoot Clum